

DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT DỰ KIẾN THỰC HIỆN DỰ ÁN THÍ ĐIỂM NHÀ Ở THƯỜNG MẠI THÔNG QUA THỎA THUẬN VỀ NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT HOẶC ĐANG CÓ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH TÂY NINH (ĐỢT 2)

(Kèm theo Văn bản số 2722/UBND-KTTC ngày 23 tháng 02 năm 2026 của UBND tỉnh)

STT	Tên tổ chức đăng ký	Địa chỉ trụ sở chính	Tên dự án đầu tư	Vị trí khu đất		Tổng diện tích khu đất thực hiện dự án (ha)	Trong đó		Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Thời hạn, tiến độ thực hiện dự án (theo bản đăng ký nhà đầu tư)	Ghi chú
				Trước sáp nhập	Sau sáp nhập		Diện tích đất trồng lúa (ha)	Diện tích đất có nguồn gốc là đất rừng sản xuất (ha)			
I	Xã Bền Lức (01 khu đất)					10,16	6,09		764,85		
1	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN N.H.T	Số 114 Đường số 5, khu dân cư Trung tâm phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An (nay là phường Long An, tỉnh Tây Ninh)	Khu biệt thự ven sông Nghĩa Hưng Thịnh	xã An Thạnh, huyện Bền Lức, tỉnh Long An	xã Bền Lức, tỉnh Tây Ninh	10,16	6,09		764,85	Quý I/2026 - Quý IV/2028	Thời hạn, tiến độ cụ thể dự án UBND tỉnh sẽ thẩm định, phê duyệt theo quy định
II	Xã Đức Huệ (01 khu đất)					166,50		166,50	4.008,00		
2	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN COSMO PARK CITY	Ấp Thanh Sơn, xã Đức Huệ, tỉnh Tây Ninh	Khu đô thị sinh thái Bình Hòa Nam 3	xã Bình Hòa Nam, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An	xã Đức Huệ, tỉnh Tây Ninh	166,50		166,50	4.008,00	Quý I/2026 - Quý I/2033	Thời hạn, tiến độ cụ thể dự án UBND tỉnh sẽ thẩm định, phê duyệt theo quy định
III	Phường Gò Dầu (01 khu đất)					4,47	3,58		395,00		
3	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ THANH PHƯỚC	Số 16 Khu phố Rạch Sơn, thị trấn Gò Dầu, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh (nay là số 16 Khu phố Rạch Sơn, phường Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh)	Khu dân cư Thanh Phước	xã Thanh Phước, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh	phường Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh	4,47	3,58		395,00	Quý I/2026 - Quý III/2028	Thời hạn, tiến độ cụ thể dự án UBND tỉnh sẽ thẩm định, phê duyệt theo quy định
TỔNG CỘNG						181,13	9,67	166,50	5.167,85		